



PARKEERREGLEMENT DUINENWATERMEER

Artikel 1 - Toepassingsgebied.

Dit reglement is van toepassing op de parking Duinenwatermeer Knokke-Heist die uitsluitend bestemd is voor de Gebruikers van de op de site aanwezige Inrichtingen.

Artikel 2 - Definities.

Voor de toepassing van dit huishoudelijk reglement wordt verstaan onder:

§1. AGSO Knokke-Heist: Autonoom Gemeentebedrijf voor Stadsontwikkeling, eigenaar en beheerder die de parking ter beschikking stelt van de Gebruikers overeenkomstig dit reglement;

§2. Gebruiker: de bestuurder van elk voertuig die de parking betreedt met het doel om er te parkeren, rond te rijden alsook alle personen die hem vergezellen, en elke persoon die de intentie heeft om de parking te betreden, door te wandelen of ervan gebruik te maken met het oog op het betreden van de aan de parking grenzende Inrichtingen.

§3. Exploitant: onderneming die één of meerdere op de site aanwezige Inrichtingen exploiteert en belast is met het invorderen van de verschuldigde parkeervergoeding.

§4. Inrichting: het recreatief Centrum Sportoase Duinenwater, cafetaria H2OASE, Lake Side Paradise en jeugdcentrum 't Verzet.

Artikel 3 - Algemeenheden en aansprakelijkheden.

§1. Het louter feit als Gebruiker de parking vrijwillig te betreden om er te parkeren heeft tot gevolg dat de bepalingen van onderhavig reglement zonder enig voorbehoud worden aanvaard.

§2. AGSO Knokke-Heist stelt uitsluitend parkeerplaatsen voor personenvoertuigen (auto's en tweewielers) ter beschikking van de Gebruikers. Zij, noch de Exploitant, is in geen enkel opzicht te beschouwen als bewaarnemer en neemt op geen enkele wijze een verplichting op zich wat betreft bewaking of toezicht. Zij zijn evenmin aansprakelijk voor daden van derden.

§3. AGSO Knokke-Heist en de Exploitanten, wijzen elke aansprakelijkheid af, in welke hoedanigheid en om welke reden dan ook, voor alle schade ten gevolge van onder meer ongevallen, diefstal of beschadiging, brand, vandalisme, ... , zelfs ten dele, die binnen de parking kan ontstaan, behoudens indien de Gebruiker het bewijs kan leveren dat de schade is veroorzaakt door het bedrog of de grove fout van AGSO Knokke-Heist, dan wel van de Exploitant.

Artikel 4 - Toegang tot de parking.

§1. Toegang tot de parking is streng verboden voor iedereen die geen Gebruiker is of die niet tot het verantwoordelijk personeel van AGSO Knokke-Heist of één van de Exploitanten behoort.

De Gebruiker mag de parking enkel betreden om er zijn voertuig te plaatsen, af te halen of om één van de Inrichtingen te betreden.

§2. De Gebruiker heeft toegang tot de parking gedurende de openingstijden, behalve wanneer er andere bepalingen gelden. AGSO Knokke-Heist behoudt zich steeds als enige het recht voor om de openings- en sluitingstijden van de parking vast te stellen.

§3. De toegang kan geweigerd worden aan een personenvoertuig dat niet op een gewone parkeerplaats kan geparkeerd worden om reden van zijn afmetingen of omdat het een voertuig met aanhangwagen betreft.

§4. Personenvoertuigen voorzien van sneeuwkettingen of spijkerbanden zijn niet toegelaten. De schade veroorzaakt door dergelijke voertuigen die dit verbod niet naleven, zal aan de Gebruiker aangerekend worden.

Artikel 5 - Geldige parkeertitel.

§1. Onder geldige parkeertitel wordt begrepen de titel die recht geeft op het gebruiken van een parkeerplaats voor een bepaalde tijdsduur. Hieronder wordt onder meer de parkeerkaart en het parkeerticket begrepen.

De Gebruiker met een personenvoertuig die niet in het bezit is van een geldige parkeerkaart die toegang geeft tot de parking, moet een ticket nemen aan de inrit van de Inrichting en dit ticket door middel van betaling van de parkeervergoeding laten valideren bij de Exploitant op wiens dienstverlening hij beroep doet.

Een parkeerkaart wordt slechts als een geldige parkeertitel beschouwd wanneer hij tijdens de duur van het eraan verbonden parkeerabonnement wordt gebruikt door de persoon die het parkeerabonnement heeft aangekocht voor het parkeren van het personenvoertuig met in voorkomend geval een van de wettelijk verplicht aan te brengen nummerplaten die werden vermeld bij aankoop van het parkeerabonnement en tot zolang hij gebruik maakt van de diensten van Exploitant die de kaart heeft afgeleverd.

Het gebruik van een parkeerkaart door enig ander persoon dan de abonneehouder of voor een voertuig met een andere nummerplaat dan die vermeld bij aankoop van het parkeerabonnement, is strikt verboden.

Ter bevordering van de veiligheid van de klanten, mag AGSO Knokke-Heist of de Exploitant aan iedere persoon die de parking betreedt of er zich in bevindt, vragen dat hij een identiteitsbewijs zou tonen evenals de documenten van de voertuigen die er binnen werden gebracht.

§2 Bij verlies van het parkeerticket, beschadigd parkeerticket of gebruik van een parkeerkaart in strijd met de bepalingen van artikel 5 §1 zal het voertuig de Inrichting slechts mogen verlaten na het betalen van de parkeervergoeding. AGSO Knokke-Heist of de Exploitant kan indien hij het nodig acht om de band tussen de Gebruiker en het voertuig vast te stellen, aan de Gebruiker vragen, om het inschrijvingsbewijs en de sleutel van het voertuig te tonen - om de identiteitskaart of het paspoort van de bestuurder te tonen;

§3. De eigenaar van het personenvoertuig, de nummerplaathouder en de bestuurder zijn hoofdelijk en solidair aansprakelijk in geval van niet- naleving van de bepalingen van dit artikel. Zij kunnen naar keuze van AGSO Knokke-Heist, de Exploitant of diens aangestelde worden aangesproken in betaling van de verschuldigde forfaitaire parkeervergoeding. Elke op onrechtmatige manier gebruikte parkeertitel wordt in het controlesysteem opgeslagen.

§4. Misbruik van een parkeertitel wordt gerechtelijk vervolgd.

Artikel 6 - Tarieven en vergoedingen

De tarieven en de vergoedingen voor het gebruik van de parking worden door AGSO Knokke-Heist bepaald, in overeenstemming met de wettelijke en contractuele bepalingen.

De parkeerkaarten worden uitgereikt door de Exploitant en kunnen slechts gevalideerd worden mits de Gebruiker per betreding effectief van de diensten van de Exploitant gebruik heeft gemaakt.

De overige Gebruikers betreden de parking door automatische afgifte van een parkeerticket dat wordt afgerekend bij de Exploitant op wiens diensten de Gebruiker beroep heeft gedaan;

De verschuldigde vergoedingen wordt berekend op basis van de tarieven die aangekondigd zijn bij het betreden van de parking.

Bij verlies van het parkeerticket, beschadiging die het parkeerticket onleesbaar maakt of bij gebruik van een parkeerkaart in strijd met de bepalingen van artikel 5 §1 zal de Gebruiker de parkeervergoeding betalen berekend volgens tarief en volgens de door hem aangegeven parkeerduur, met als minimum het bedrag verschuldigd in geval van verlies van het ticket zoals vermeld op het tarief.

Nochtans, indien de Gebruiker een aanvaardbaar bewijsstuk kan voorleggen van de duur van de parkeertijd, zal hij de overeenkomstige vergoeding betalen op basis van het tarief. AGSO

Knokke-Heist of de Exploitant behoudt zich de vrijheid maar redelijke beoordeling van de aangevoerde bewijzen voor.

Artikel 7 - Verkeersregels geldend in de omgeving van en binnen de Inrichting

§1. Het verkeersreglement is van kracht op de parking. De Gebruiker rijdt op de parkingterreinen mits inachtneming van dit reglement en dat steeds op eigen risico.

§2. De Gebruiker moet zich voegen naar de verkeerstekens en aanduidingen binnen de Inrichting, evenals de eventuele mondelinge richtlijnen van het aanwezige personeel van AGSO Knokke-Heist.

§3. De maximum toegelaten snelheid op de parking is 10 km per uur.

Artikel 8 - Gebruik van de parking

§1. De Gebruiker is verplicht zo spoedig mogelijk zijn voertuig te parkeren in de voorziene parkeerplaatsen, de voertuigen af te sluiten en na gebruik de parking zo spoedig mogelijk te verlaten.

§2. Behalve het toegelaten voertuig mogen op de parking Inrichting of parkeerplaatsen geen andere voorwerpen zoals banden, kisten, verpakkingen, materialen en dergelijke worden geplaatst noch achtergelaten. Aanhangwagens zijn niet toegelaten.

§3. Het is niet toegelaten herstellings-, onderhouds- of schoonmaakwerken aan een geparkeerd voertuig uit te voeren andere dan strikt noodzakelijk om het voertuig rijklaar te maken teneinde de terreinen te kunnen verlaten.

§4. Het is niet toegelaten voertuigen te parkeren die niet van een officiële nummerplaat zijn voorzien.

§5. Het is eveneens verboden de voertuigen zodanig te plaatsen dat de doorgangen worden belemmerd. Bij eventueel ongeval of defect moet de wagen onmiddellijk worden verplaatst om de vrije doorgang van het verkeer te verzekeren.

§6. Het is niet toegelaten personen en/of dieren in geparkeerde voertuigen achter te laten.

§7. Er mogen geen waardevolle, gevaarlijke, schadelijke of hinderlijke voorwerpen in het voertuig achterblijven.

§8. Het is verboden folders of andere publiciteit te verdelen of te maken op de parking of op de Inrichtingen van op de parking zichtbare reclamedragers aan te brengen, tenzij mits voorafgaande en schriftelijke toestemming van AGSO Knokke-Heist.

Artikel 9 - Vasthouden en vastzetten, verplaatsen en wegnemen van voertuigen

§1. Bij ongeval of ongewilde immobilisatie van een personenvoertuig zal de Gebruiker onmiddellijk het nodige doen opdat zijn voertuig geen enkele hinder zou vormen op de parking.

§2. De Gebruiker geeft uitdrukkelijk toelating aan het verantwoordelijke personeel van AGSO Knokke-Heist om, op kosten en risico van de Gebruiker, zijn personenvoertuig te verplaatsen, te laten verplaatsen of te immobiliseren binnen of buiten de parking, ingeval het voertuig:

- niet geparkeerd is binnen een aangeduide parkeerplaats;
- geparkeerd is op een gereserveerde plaats;
- onrechtmatig gebruik maakt van een parkeerplaats voor mindervaliden of van parkeerplaatsen bestemd tot het opladen van elektrische voertuigen;
- het normale verkeer hindert;
- geen nummerplaat draagt waar dit wettelijk verplicht is, die het mogelijk maakt de Gebruiker of de eigenaar van het voertuig te identificeren en te contacteren;
- naar de redelijke mening van AGSO Knokke-Heist of de Exploitant een gevaar betekent voor personen en/of andermans zaken;
- betrokken was in een ongeval, met het doel de vaststellingen te doen en zolang als nodig voor het doen van deze vaststelling;
- zonder betaling door de Gebruiker, om welke reden ook, van de parkeergelden en/of vergoedingen die verschuldigd zijn, op de parking gestationeerd is.
- meer dan 2 dagen op de parking gelaten wordt zonder voorafgaandelijk en schriftelijk akkoord van AGSO Knokke-Heist;
- de veiligheid of de noden van de normale werking van de parking hindert;

In dergelijke gevallen zal AGSO Knokke-Heist het recht hebben het personenvoertuig te immobiliseren, bijvoorbeeld met een parkeer - of wielklem, en dit voor of na verplaatsing. De kosten voor verplaatsen en/of vastzetten zijn forfaitair vastgesteld op 250 (tweehonderd vijftig euro), BTW inbegrepen.

Artikel 10 - Toepasselijk recht en bevoegdheid

§1. Op zowel contractuele als buitencontractuele geschillen is het Belgisch recht van toepassing.

§2. Alle geschillen vallen uitsluitend onder de bevoegdheid van de rechtbanken te Brugge.

Vastgesteld in zitting van het directiecomité van 6 augustus 2012

Voor eensluidend afschrift

Rudi Neiryck

Bestuurder-secretaris